

Industriepark Kleefse Waard

Industriepark Kleefse Waard zoekt nieuwe directeur

Locatie: Arnhem

Dienstverband: Fulltime

Ben jij iemand die kansen ziet, initiatief neemt en energie krijgt van een dynamische omgeving? Heb je een passie voor de bebouwde omgeving en duurzame bedrijven? En wil je aan het roer staan van het meest duurzame bedrijvenpark van Nederland? Dan hebben we een mooie uitdaging voor jou! Voor Industriepark Kleefse Waard (IPKW) in Arnhem zoeken we een nieuwe Directeur die het park verder ontwikkelt en vormgeeft aan de volgende fase. Iemand met een open en lerende houding, die snel schakelt, inzichten verzamelt en daaruit koers weet te bepalen.

Jouw rol

IPKW is een dynamisch en duurzaam bedrijvenpark in Arnhem, waar innovatieve bedrijven werken aan schone technologieën. Als Directeur geef je richting aan de strategische en operationele ontwikkeling van het park en zorg je voor een goed functionerende organisatie. Je brengt structuur aan, bewaakt de ruimtelijke en fysieke orde en zorgt voor een soepele bedrijfsvoering. Samen met jouw team maak je IPKW aantrekkelijk en toekomstbestendig voor bedrijven, overheden en kennisinstellingen.

Je bent een echte netwerker en weet relaties met zowel interne als externe stakeholders op te bouwen. Dit betekent dat je actief betrokken bent bij de huurders op het park, maar ook nauwe banden onderhoudt met gemeente, provincie, samenwerkingsverbanden en onderwijsinstellingen. Je bent hét gezicht van IPKW en zichtbaar aanwezig in de stad. Het podium betreden om het verhaal van IPKW te vertellen doe je graag en je weet mensen te inspireren met jouw visie en enthousiasme.

Daarnaast geef je leiding aan een team van circa 13 personen. Dit team bestaat uit professionals met diverse expertises, waaronder technisch, facilitair en financieel beheer, business development en communicatie. Je geeft richting, motiveert en zorgt ervoor dat zowel strategische als operationele zaken op orde zijn.

Verantwoordelijkheden

- Ontwikkelen en uitvoeren van een strategische visie voor de groei en positionering van IPKW.
- Leidinggeven aan het team en zorgen voor een efficiënte bedrijfsvoering.
- Aantrekken van bedrijven en investeerders die aansluiten bij de missie en visie van IPKW.
- Actief onderhouden en uitbouwen van relaties met bedrijven, overheden en kennisinstellingen.
- Stimuleren van innovaties en duurzame initiatieven binnen het park.
- Projecten en coalities initiëren die het energie- en circulaire profiel van de regio versterken.
- Vertegenwoordigen van IPKW in regionale en landelijke samenwerkingsverbanden en bij evenementen.
- Toezicht houden op de ruimtelijke en fysieke orde van het park, inclusief onze bouwprojecten.

Functie-eisen

Bij IPKW vinden we dat competenties als besluitvaardig, ondernemend, verantwoordelijk, resultaatgericht, integer en leiderschap in ieder geval bij een Directeur passen. Daarnaast beschik je over de volgende eigenschappen:

- Academisch werk- en denkniveau, bij voorkeur in de richting van bedrijfskunde, economie en/of duurzaamheid.
- Minstens 5 jaar relevante werkervaring in een strategische functie.
- Ervaring met vastgoedontwikkeling, bedrijfsontwikkeling en duurzaamheid is een pre.
- Sterke communicatieve vaardigheden en sensitiviteit op het gebied van stakeholdermanagement.
- Affiniteit met innovatie, energietransitie, de bebouwde omgeving en circulaire economie.

Wat bieden wij?

- Een werkplek bij een dynamisch bedrijf (Schipper Bosch) dat eigenaar is van IPKW en direct bouwt aan een vooraanstaand duurzaam park
- Veel ruimte voor ondernemerschap en strategische ontwikkeling.
- Een marktconform salaris en goede secundaire arbeidsvoorwaarden.
- Een open en informele werksfeer met betrokken collega's.
- De kans om een sleutelrol te spelen in de energietransitie en duurzame innovatie.

Over IPKW

Industriepark Kleefse Waard (IPKW) is een 90 hectare groot bedrijvenpark in Arnhem, gericht op duurzame energie en circulaire economie. Het park biedt huisvesting en ondersteuning aan meer dan 132 bedrijven die bijdragen aan de energietransitie en een duurzame toekomst. IPKW fungeert als een ecosysteem waarin bedrijven, kennisinstellingen en overheden samenwerken om innovatie en groei binnen de cleantech-sector te stimuleren. Door de strategische ligging en uitstekende faciliteiten trekt het park zowel start-ups als gevestigde bedrijven aan die actief zijn op het gebied van hernieuwbare energie, circulaire productieprocessen en duurzame mobiliteit.

Het park speelt een sleutelrol in de transitie naar een duurzamer Nederland en streeft ernaar om niet alleen regionaal, maar ook nationaal en internationaal een toonaangevende speler te zijn in de cleantech-industrie. Met een sterke focus op innovatie en samenwerking biedt IPKW bedrijven niet alleen ruimte om te groeien, maar ook een netwerk van partners en middelen die hen helpen hun ambities te realiseren.

IPKW is onderdeel van Schipper Bosch. Schipper Bosch is een ontwikkelaar en belegger die de omgeving op vernieuwende wijze verrijkt. Al meer dan 35 jaar is het doel van dit familiebedrijf om plekken te creëren om trots op te zijn en een leven lang trots op te blijven. Typerend voor Schipper Bosch is het oog voor kwaliteit, de visie op ondernemen, het verlangen naar vernieuwing en het zoeken naar duurzame oplossingen.

Interesse?

Stuur je sollicitatie (motivatie en cv) vóór 31 maart 2025 naar Inge van Enckevort via vacature@schipperbosch.nl. De eerste week van april zullen de gesprekken worden ingepland. Bij inhoudelijke vragen over de vacature kun je contact opnemen met Kevin Rijke: 06 539 070 35. Neem bij vragen over het proces contact op met Inge: 033 451 90 22.

Acquisitie naar aanleiding van deze vacature wordt niet op prijs gesteld.